

D.1.1 Architektonicko-stavebné riešenie.**D.1.8 Nábytok a vybavenie****TECHNICKÁ SPRÁVA****1. Všeobecne.**

Priestory Starej školy s prístavbou a so samostatnou vstupnou chodbou sú využívané ako výučbové priestory.

Zriadia sa priestory pre komunitnú prácu s hygienickým vybavením, priestory pre personál s hygienickým vybavením a upratovacia komora s vybavením

2. Stavebno-technické riešenie**Jestvujúce konštrukcie.**

Nosný systém je tvorený pozdĺžnymi nosnými múrmi a štítmí z PPT v skladobnej hr. 45/ 60 cm, priečnymi múrmi v skladobnej hr. 30/15 cm. Steny podľa vonkajších znakov a pravdepodobne ani podlahy nie sú vybavené hydroizoláciou.

Obvodový plášť je tvorený nosným systémom obvodových múrov. Povrchová úprava z cementovej škrabanej/hladkej omietky s vystupujúcimi oblúkovými rímsami.

Stropné konštrukcie sú z drevených trámov hr. 20-28 cm s podbitím a záklopom.

Strešnú konštrukciu je tvorená drevenou krovovou konštrukciou so stojatou stolicou a škridlovou krytinou na laťovaní so žľabmi a odpadmi.

Priečky a steny komínových prieduchov sú z PPT v hr. 15 a 10 cm.

Podlahy sú v s nášľapnou vrstvou z PVC, kobercov a keramickej dlažby. Zloženie nebolo identifikované.

Výplne otvorov - okná sú plastové s izolačným dvojsklom, dverné zárubne drevené stolárske, dverné krídla drevené rámové a presklené.

Povrchové úpravy sú omietkové hladké, doplnené olejovým náterom, keramickými obkladačkami.

Stavebno-fyzikálne charakteristiky – tepelný odpor obvodového plášťa je 0,58 m²K/W s priaznivou ročnou bilanciou skondenzovanej a vyparenej vody, okná zodpovedajú STN platnej do roku 2015.

Technické vybavenie budovy.

Voľne vedené pred stenami alebo zabudované drážkach a podlahe rozvody vykurovania, zdravotníckej, električky a slaboprúdu

Technické vybavenie priestorov.

Sú vybavené:

- zariadeniami predmetmi zdravotníckej-umývadlami s provizórnym povrchovým pripojením studenej vody, s odkanalizovaním do exteriéru
- svetelným a zásuvkovým rozvodom 230 V
- vykurovanie radiátormi

Búracie a demontážne práce.

Odstráni sa:

- strešná konštrukcia
- stropná konštrukcia vrátane ríms pre vytvorenie nového vencového stuženia
- krycie vrstvy podláh vrátane podkladných vrstiev
- maľby a nepevné omietky, keramické obklady, dverné zárubne
- zdravotníckej zariadenia predmety, vykurovacie rozvody a radiátory

Novonavrhované konštrukcie.

Základové konštrukcie z pásových základov sa v mieste sadnutia od vytekania sústredenej zrážkovej vody sa podinjektujú pre spevnenie základovej škáry. Podkladný betón v mieste priečok sa vyhotoví vystužený, resp. pod priečky hr. 150 mm sa vyhotovia základové pásy 300x600 mm.

Hydroizolácia sa vyhotoví na celom pôdoryse objektu, pokiaľ sa nepreukáže opak, napr. v chodbovej časti. Technologicky sa navrhuje podpílenie konštrukcií stien a zasunutie asfaltovej hydroizolácie do rezu alt. zarážanie profilových platní v prípade, že nebude soklové murivo z kameňa. HI stien sa prepojí na HI podláh v celom pôdoryse, v prípade rezovej škáry nad soklovým kamenným murivom, tak s prepojením HI cementovou vrstvom na vnútornom murive.

Nosné múry sa ukončia ŽB vencom hr. min 150 mm, v prípade výškových rozdielov sa múry domurujú z PPT. Nad výplňové konštrukcie sa osadia prekladové dielce.

Stropná konštrukcia sa vyhotoví rebrový z nosníkov a vložiek, ktoré sa zabetónujú.

Strešná konštrukcia sa vyhotoví z drevených väzníkových nosníkov so styčnickovými plechmi na drevené prahy kotvené do ŽB vencov. Krytina je škridlová na laťovanie. Pod krytinou sa vyhotoví hlavná hydroizolačná vrstva z povlakových pásov. Pôjd sa odvetrá a uložia tepelnoizolačné dosky. Na ohraničenie strešných rovín sa vyhotovia atikové murivá. Strešná konštrukcia nad chodbou sa skráti po novovyhotovenú atiku a prespáduje.

Podlahy - vyhotovia sa na hydroizoláciu s tepelnoizolačnými doskami a nosným betónovým poterom-mazaninou s nášľapnou vrstvou z PVC so soklíkovými lištami a keramických dlaždíc v hygienických zariadeniach.

Výplne otvorov – osadia sa nové izolačné okno, strešné okno, protipožiarny výlez do podkrovia, vstupné dvere, zadné s vybavením pre osoby s obmedzením pohybu a orientácie, osadia sa nové dvere s obložkovými zárubňami.

Povrchové úpravy - vyhotovia sa nové omietky s maľbami, v hygienických zariadeniach keramické obklady výšky 2,0 m, ostatných priestoroch mozaikový náter-stierka výšky 1,35 m. Ostatné povrchové úpravy sú z tenkovrstvenej stierky.

Stolárske výrobky pozostávajú z osadenia dverných krídiel s obložkovými zárubňami, osadenia novej kuchynskej linky dl. 2,0 m.

Zámočnicke výrobky pozostávajú z nového zábradlia-madla pri vstupnej plošine a na scho-diskových ramenách s presahom min. 150 mm pred hranou prvého stupňa, čistiacej rohože a osadenia stenových rekuperačných jednotiek.

Klampiarske konštrukcie pozostávajú z nových oplechovaní parapetov pre zateplenie, oplechovanie detailov pre prechody a ukončenia, odvodňovacích výrobkov a repasácie strechy chodby.

Elektroinštalácie práce – osadí sa nová istiacia skriňa s ističmi a meraním a napojením do hlavného elektrického rozvádzača pri vchode do budovy. Vyhotoví sa nová svetelná a zásuvková inštalácia, napojenie rekuperačných jednotiek a nové osvetľovacie telesá. Zabuduje sa elektrický vrátnik s obsluhou oboch vstupných dverí.

Zdravotechnika – osadia sa nové zariadenie predmety, s výtokmi a napojením na kanalizáciu, nový merač SV, zapoja sa solárny ohrievač na teplú vodu.

Vykurovanie – vyhotoví sa nový rozvod v podlahe k vykurovacím telesám a napojenie na nový privodný rozvod z kotolne.

Nábytok a vybavenie – priestory sa vybaví sedacím, stolovým, skriňovým nábytkom a ostatnými doplnkami.

1.6. Vybavenie areálu

Vyhradený areál školy je v súčasnosti bez priameho funkčného určenia. Je zatrávnený, s chodníkmi, ktoré sú v stave z doby výstavby.

V areáli sa vyhotovia terénne zariadenia-rigoly na odvod prívalových zrážkových vôd a oporné palisády na vykrytie výškových rozdielov. Areál sa dobuduje novými prístupovými plochami, oplatením a doplnkami. Ostávajúca časť areálu sa nanovo zatrávni.

1.7. Prístup osôb s obmedzením pohybu a orientácie

Prístup je zabezpečený bezbariérovou spevnenou plochou od vstupnej bránky od uličnej komunikácie do areálu školy, vstupnými dverami do KC a bezbariérový chodník k vstupným dverám.

1.8. Požiadavky na užívanie osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.

Pre prístup sa vyhotoví bezbariérová vstupná plocha pre prístup osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Vstup sa vybaví:

- vstupnou plochou 1500x1500 mm.
- s otváracím dverným krídlom (šírky min. 900) s úpravou a vybavením pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie,
- s úpravou výškového rozdielu podláh max. 20 mm a bezprahovými dvernými otvormi,
- protišmykovou úpravu vonkajších vstupných plôch

Výkresová časť:

A-SR 01 Pôdorys priestorov 1.NP

A-SR 02 Pôdorys strechy

A-SR 03 Priečne rezy

A-SR 04 Pôdorys konštrukcie strechy

A-SR 05 Pohľady

A-SR 06 Výkaz stolárskych výrobkov

A-SR 07 Výkaz zámočníckych výrobkov a technického vybavenia

A-SR 08 Výkaz klampiarskych výrobkov

A-SR 09 Detaily zateplenia obvodového plášťa

D.3 Rekonštrukcia vonkajších priestorov

(SO-06)

1. Charakter územia výstavby

V priestore vonkajších úprav sa nenachádzajú rozvody inžinierskych sietí, len ojedinelý stromový porast. Lokalita sa nachádza v obytnej zástavbe. Územie aj vlastný objekt je bez požiadavky na pamiatkovú ochranu.

2. Urbanistické, architektonické a technické riešenie drobných stavieb.

Územie záujmu je mierne svahovité, s vyvýšenou zadnou vstupnou plochou od areálu ZŠ. Prístupové chodníky sú z monolitického betónu, okolo budovy je okapový chodník. V zadnej časti sa nachádza veľkoobjemová žumpa, ktorá je nevyužívaná a nevyčistená.

Funkčné riešenie: úprava priestorov areálu sa týkajú jestvujúcich prístupových chodníkov, ktoré budú priestorovo inak usporiadané a konštrukčne vyhotovené. Od ulice je areál oplotený plotom z tvárnic s betónovou podmurovkou. Vyčlenený areál sa oplotí a oddelí od ostatného areálu na zriadenie vonkajšej plochy KC. Plocha sa osadí drobnými stavbami: altánok, polyfunkčný hrad, lavičky, odpadkové koše. Ostatná časť plochy sa zatrávni. Pre výškové usporiadanie sa vyhotovia oporné múriky, rigoly.

Výtvarné riešenie je dané štruktúrou povrchových úprav použitých materiálov odolných poveternostným podmienkam: drevo, pohľadový betón, plast.

Orientácia – vonkajšia plocha je z jednej strany chránená od zástavbou ZŠ a od ulice je orientovaná na juhozápad.

Odstupné vzdialenosti – zachováva sa súčasný stav, nie sú kladené nové požiadavky.

Stavebno-technické a konštrukčné riešenie drobných stavieb.

Oplotenie je zo systémových pletivových blokov pripevnených na stĺpikoch, z brány a bránky. Stĺpy sa osadia do betónových pätiiek a na teréne sa zriadi soklík z betónových plotových /parkových obrubníkov, okrem styku so spevnenou plochou a okapovým chodníkom. Vstupná bránka sa vybaví madlami pre vozíčkárov, do areálu sa osadí bezpečnostná bránka.

Terénne zariadenia-rigoly na odvod prívalových zrážkových vôd sa vyhotovia v rozmeroch 400x100 mm a prepoja sa na cestný rigol pri uličnej komunikácii.

Altánok sa vyhotoví ako typizovaný, z drevených ohobľovaných hranolov min. 120x120 mm s konkávne upravenými hranami. Krytina z profilového pechu v dezéne škridly pripevnenej na laťovanie z ohobľovaných hranolov min. 60x40 mm. Spoje sú tesárske so zaistením alebo s konštrukčnými spojmi. Odkvap sa opatrí žľabom s chrličmi. Podlaha sa spevní dlažbou betónovými žľabmi cez spevnené plochy až do cestného jarku.

Terénne skoky sa vyhotovia z hranených betónových palisád.

Vybavenie-atrakcia HRAD osadí sa typizované zariadenie vyhovujúce bezpečnostným predpisom podľa STN EN. Kotvenie zariadenia je do betónových pätiiek s upravenými plochami proti poveternosti. Plocha sa upraví jemnou štrkovou vrstvou, prípadne umelou trávou.

Chodníky a spevnené plochy sa vyhotovia zo zámkovej dlažby s okrajovými obrubníkmi do betónového základu.

Lavičky sa osadia kovové/betónové s drevenou výdrevou.

Odpadkové koše sa osadia z pohľadového betónu.

3. Technické vybavenie.

Sa nepredpokladá, drobné stavby sa nenapájajú na energetické médiá a zdravotníctvu.

4. Požiadavky na užívanie osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.

Prístup osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie na vonkajšie plochy KC je z priľahlého chodníka od vstupnej bránky zo Sčasného ulice. Vlastný areál KC je bezbariérový.

Výkresová časť: A-SR 10 Situácia – vonkajšie plochy a drobné stavby vid' C 1

A-SR 11 Výkaz vonkajších úprav a drobných stavieb